



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20.3.2012
od 87 do 124

87. Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-12/2011
88. Návrh na rekonštrukciu a energetickú optimalizáciu časti verejného osvetlenia
89. Variantné riešenia regulácie statickej dopravy na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi
90. Návrh VZN č. 125/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza
91. Návrh Dodatku č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 96/2008 o určení príspevkov v školstve
92. Návrh Doplnku č. 3 k IS č. 63 – Postup verejného obstarávania pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou
93. Návrh Doplnku č 3 k IS č. 65 – Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza
94. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7-12/2011
95. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Materskej školy na Ul. P. Benického v Prievidzi“
96. Návrh na odstúpenie od Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemkov uzatv. so spol. Pohrebníctvo DVONČ, s. r. o.
97. Pravidlá pre predaj pozemkov v priemyselnom parku „Priemyselná zóna Prievidza – ZÁPAD I“
98. Návrh na zmeny ZI spol. BIC Prievidza, s. r. o.
99. Zverejnenie výzvy na prenájom priestorov kina Baník
100. Informácia o vyhodnotení výzvy na prenájom kaviarenských priestorov v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi
101. Informácia ohľadom výrubu stromov na pozemkoch vo vlastníctve /užívaní mesta
102. Žiadosť spol. Lekáreň na sídlisku, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
103. Žiadosť spol. PTH, a. s. , o zriadenie vecného bremena
104. Žiadosť Ladislava Baláža o kúpu časti pozemku
105. Návrh na prijatie jednotného postupu v prípade žiadostí fyzických alebo právnických osôb o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa nachádzajú pod dočasnými stavbami
106. Žiadosť Jozefa Hlinku o kúpu časti pozemku
107. Žiadosť spol. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a. s., o súhlas s predajom spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom
108. Žiadosť spol. APF Development, s. r. o., o kúpu pozemku
109. Žiadosť Aleny Bobokovej o kúpu nehnuteľnosti
110. Žiadosť Edmunda Majdana o zriadenie vecného bremena
111. Žiadosť Petra Ďurjáka o nájom nehnuteľností
112. Žiadosť organizácie Charita – dom sv. Vincenta, n. o., o nájom nehnuteľností
113. Žiadosť Branislava Šlabiaka o nájom nehnuteľností
114. Žiadosť Renáty Rakytovej o nájom nehnuteľností
115. Žiadosť KaSS o nájom dvoch tried na ZŠ na Ul. P. Dobšinského za účelom prevádzkovania knižnice
116. Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže – odpredaj areálu bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi
117. Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj oploteného areálu na Ul. J. Hollého



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

118. Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka - rekreačná chata Mraznica
119. Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v k. ú. Prievidza parcela č. 7127/34
120. Zrušenie uzn. MsR č. 334/11 (uplatnenie náhrady za užívanie pozemkov u vlastníkov garáží)
121. Opätovná žiadosť Mgr. Ľubice Bartošovej o kúpu časti pozemkov
122. Vzdane sa Michala Dobiaša členstva v Komisii MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
123. Návrh na zmenu zástupcu mesta v Rade školy pri ZUŠ L. Stančeka
124. Návrh na zmenu člena v Správnej rade neziskovej organizácie TIK Prievidza



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20.3.2012
od 87 do 124

číslo: 87/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv so spoločnosťou UNIPA, spol. s r.o., Prievidza v oblasti verejného osvetlenia a športovísk za obdobie 1-12/2011,
- II. odporúča MsZ
schváliť započítanie nedočerpaných finančných prostriedkov na el. energiu VO a CSS, transferu na modernizáciu a rekonštrukciu VO a transferu na prevádzku šport. areálu S. Chalupku vo výške 3.422,69 € oproti prečerpaným finančným prostriedkom na správu a prevádzku VO a športovísk za obdobie 1-12/2011 vo výške 131.601,95 €.

číslo: 88/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na rekonštrukciu a energetickú optimalizáciu časti verejného osvetlenia v mesta Prievidza a tiež spôsob jeho financovania prostredníctvom projektu EPC (Energy Performance Contracting - energetické služby so zárukou);
- II. odporúča MsZ
schváliť rekonštrukciu a energetickú optimalizáciu časti sústavy verejného osvetlenia mesta Prievidza podľa predloženého projektu Z11-091/2011, spôsob jeho financovania formou projektu EPC (Energy Performance Contracting - energetické služby so zárukou) a jeho realizáciu súčasným správcom verejného osvetlenia, spoločnosťou Unipa, spol. s r.o., Prievidza.

číslo: 89/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh variantných riešení regulácie statickej dopravy na Hviezdoslavovej ulici (III/05062), ktorý pojednáva o možnostiach riešenia situácie, v prípade definitívne zamietavého stanoviska Krajského úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, resp. Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, ktoré znemožní realizovať projekt regulácie statickej dopravy CMPZ spoplatnením na Hviezdoslavovej ulici,
- II. žiada spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza
 - a) zaradiť Hviezdoslavovu ulicu do regulácie statickej dopravy v CMPZ a ponechať navrhované parkovacie miesta resp. ich počet obmedziť, avšak dané parkovacie miesta zatiaľ nespoplatniť,
 - b) vykonať právne kroky vedúce k spoplatneniu parkovacích miest na Hviezdoslavovej ulici,
 - c) pokračovať v príprave na spustenie projektu regulácie statickej dopravy CMPZ.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 90/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 125/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 125/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza s pripomienkou: v celom texte sa výraz „Ulička remesiel a Mestské dni“ nahradí výrazom „Prievidzské mestské dni“.

číslo: 91/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Dodatku č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 96/2008 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí /žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských strediskách záujmovej činnosti, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách,
- II. odporúča MsZ
schváliť Dodatok č. 6 k VZN mesta Prievidza č. 96/2008 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách, v základnej umeleckej škole, v centre voľného času, v školských kluboch detí, v školských strediskách záujmovej činnosti, v školských jedálňach pri materských školách a pri základných školách.

číslo: 92/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie:
návrh Doplnku č. 3 k internej smernici č. 63, IS - 63 Postup verejného obstarávania pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou;
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 3 k internej smernici č. 63, IS - 63 Postup verejného obstarávania pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou s pripomienkami:
 - v bode 1) sa text: „vo výške 75 €“ nahrádza textom „vo výške 100 €“;
 - dopĺňa sa bod 2) s textom: do bodu 2.10 Záverečné ustanovenia a účinnosť smernice sa dopĺňa bod: Doplnok č. 3 k IS – 63 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. dňa 27.3.2012. Smernica IS – 63 v znení jej Doplnku č. 3 nadobúda účinnosť dňom schválenia Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi.

číslo: 93/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh Doplnku č. 3 k internej smernici č. 65, IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 3 k internej smernici č. 65, IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza s pripomienkami:
 - v bode 1.:
 - v písm. a) sa pred slovo „súťaž“ dopĺňa slovo „opakovanú“ a text „vo výške 90%“ sa nahrádza textom „vo výške 80 %“,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- v písm. b) sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza textom: „ak bude opakovaná súťaž vyhlásená v zmysle písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná, mesto vyhlási opätovnú súťaž na predaj nehnuteľnosti, pri ktorej MsZ schváli minimálnu kúpnu cenu vo výške 60 % hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom“
- bod c) sa vypúšťa,
- v bode 2. :
 - V časti 5. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa bod 5.7 s textom: „ Postup pri obchodnej verejnej súťaži uvedený v bode 3.4.19 smernice IS – 65 v znení jej Doplnku č. 3, sa môže uplatniť aj na obchodné verejné súťaže vyhodnotené ako neúspešné, ktoré sa uskutočnili pred účinnosťou Doplnku č. 3 k IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.“

číslo: 94/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2011,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2011.

číslo: 95/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Materskej školy na Ul. Benického v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Materskej školy na Ul. Benického v Prievidzi“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 1 450,00 €, t.j. 10% z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 96/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na odstúpenie od Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemkov pod budovou budúceho krematória a budúceho cintorína v lokalite „Cesta pod Banskou“, uzavretej dňa 29.9.2006 medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Pohrebništvo DVONČ, spol. s r.o., Partizánske – Veľké Bielice, v znení dodatkov č. 1 a č. 2;
- II. odporúča MsZ
schváliť odstúpenie od Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na prenájom pozemkov pod budovou budúceho krematória a budúceho cintorína v lokalite „Cesta pod Banskou“, uzavretej dňa 29.9.2006 medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Pohrebništvo DVONČ, spol. s r.o., Partizánske – Veľké Bielice, v znení dodatkov č. 1 a č. 2.

číslo: 97/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Pravidlá pre predaj pozemkov v priemyselnom parku „Priemyselná zóna Prievidza – ZÁPAD I“ vypracovanú spoločnosťou Prievidza Invest, s. r. o.,
- II. odporúča primátorke mesta
ako Valnému zhromaždeniu Prievidza Invest, s. r. o.,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť Pravidlá pre predaj pozemkov v priemyselnom parku „Priemyselná zóna Prievidza – ZÁPAD I“ so zapracovaním pripomienok z MsR s tým, že každý predaj pozemku podlieha schváleniu valného zhromaždenia spoločnosti a o uskutočnenom predaji je spoločnosť povinná informovať Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi na jeho najbližšom zasadnutí.

Číslo: 98/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh na zníženie základného imania spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., o nepeňažný vklad,
 - b) návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o. o peňažný vklad;
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zníženie základného imania spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., o nepeňažný vklad v podobe nehnuteľnosti zapísanej v LV č.1 kat. úz. Prievidza, parc. č. 2214/9 – zastav. plocha vo výmere 354m², prevádzková budova garáž č. súp. 10475 v celku, v podiele 2/3,
 - b) schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti BIC Prievidza, spol. s r.o., o peňažný vklad v hodnote 1680,00 €, za účelom zachovania existencie spoločnosti.

Číslo: 99/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh výzvy na zámer mesta Prievidza prenajať priestory kina Baník,
- II. žiada riaditeľku KaSS v Prievidzi
 - a) zverejniť výzvu na zámer mesta Prievidza prenajať priestory kina Baník:
 - výška nájomného dohodou,
 - prevádzkové náklady bude znášať nájomca,
 - doba nájmu dohodou.

Číslo: 100/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o vyhodnotení výzvy na zámer prenájmu kaviarenských priestorov v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi,
- II. žiada riaditeľku KaSS v Prievidzi
 - a) preveriť, či vybraný najvýhodnejší uchádzač nemá žiadne záväzky voči mestu, mestským organizáciám.

Číslo: 101/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu ohľadom výrubu stromov na pozemkoch vo vlastníctve /užívaní mesta Prievidza,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
 - a) pripraviť zoznam stromov určených na výrub v počte približne 300 kusov,
 - b) rokovať so zástupcami SPP, a. s., ohľadom výrubu stromov,
- III. žiada právnu kanceláriu
 - a) zabezpečiť vypracovanie posúdenia prechodu prípadnej zodpovednosti za škody pri výrube stromu na vlastné náklady.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 102/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Lekáreň na sídlisku, s.r.o., Prievidza
 - a) o zriadenie vecného bremena s právom prechodu cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 2059/1 vo vlastníctve mesta Prievidza v dĺžke od bytového domu na parc.č. 2053 po nebytový priestor na parc.č.2059/13 a v šírke 1 m,
 - b) o súhlas s vybudovaním samostatného prístupového chodníka zo zámkovej dlažby na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2059/1 vo vlastníctve mesta Prievidza v dĺžke od bytového domu na parc.č. 2053 po nebytový priestor na parc.č.2059/13 a v šírke 1 m,
- II. neodporúča MsZ
schváliť
 - a) zriadenie vecného bremena s právom prechodu cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 2059/1 vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, najviac v dĺžke od bytového domu na parc.č. 2053 po nebytový priestor na parc.č.2059/13 a v šírke 1 m v prospech spoločnosti Lekáreň na sídlisku, s.r.o., Prievidza,
 - b) súhlas s vybudovaním samostatného prístupového chodníka zo zámkovej dlažby na pozemku v k.ú. Prievidza, parc.č. 2059/1, vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, najviac v dĺžke od bytového domu na parc.č. 2053 po nebytový priestor na parc.č.2059/13 a v šírke 1 m .

číslo: 103/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6652/22, parc.č. 6652/23, parc.č. 6652/24 a parc.č. 6652/25 strpieť na týchto pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí – zemných rozvodov tepla a TÚV a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase, na účel prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, v prospech Prievidzského tepelného hospodárstva, a.s., Prievidza;
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6652/22, parc.č. 6652/23, parc.č. 6652/24 a parc.č. 6652/25 strpieť na týchto pozemkoch umiestnenie inžinierskych sietí – zemných rozvodov tepla a TÚV a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase, na účel prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí, v prospech Prievidzského tepelného hospodárstva, a.s., Prievidza s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m².



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 104/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ladislava Baláža, bytom Prievidza, Lúčna ul. 151/35, o kúpu časti pozemku parcela č. 3796/2 na LV 1 v rozsahu výmery 18 m², na ktorom sa nachádza stavba - dočasná garáž, súpisné č. II. 985 vo vlastníctve žiadateľa;
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku parcela č. 3796/2 na LV 1 v rozsahu výmery 18 m², na ktorom sa nachádza stavba - dočasná garáž, súpisné č. II. 985 vo vlastníctve žiadateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – žiadateľa.

číslo: 105/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh právnej kancelárie na prijatie jednotného postupu mesta Prievidza v prípade žiadostí fyzických alebo právnických osôb o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa nachádzajú pod dočasnými stavbami,
- II. odporúča MsZ
schváliť jednotný postup mesta Prievidza v prípade žiadostí fyzických alebo právnických osôb o kúpu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sa nachádzajú pod dočasnými stavbami s tým, že mesto Prievidza nemá zámer tieto pozemky predávať.

číslo: 106/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Hlinku, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 34/14, o kúpu časti pozemku parcela č. 3796/2 na LV 1 v rozsahu výmery 19 m², na ktorom sa nachádza stavba - dočasná garáž, súpisné č. III. 989 vo vlastníctve žiadateľa;
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku parcela č. 3796/2 na LV 1 v rozsahu výmery 19 m², na ktorom sa nachádza stavba - dočasná garáž, súpisné č. III. 989 vo vlastníctve žiadateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – žiadateľa.

číslo: 107/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a. s., so sídlom v Novákoch, Ul. M. R. Štefánika 116 ako vlastníka bytu č. 999 v bytovom dome na Ul. Jesenského, súpisné č. 10451, postaveného na pozemku, parcela č. 2747/15 v k. ú. Prievidza o vyjadrenie súhlasu s predajom spoluvlastníckeho podielu 64/928 pod bytovým domom súpisné č. 10451;
- II. odporúča MsZ
schváliť predaj spoluvlastníckeho podielu 64/928 pod bytovým domom súpisné č. 10451 postaveného na pozemku, parcela č. 2747/15 v k. ú. Prievidza za cenu 4,979 €/m² podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako nehnuteľný majetok, ktorý je mesto povinné previesť podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 108/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti APF Development, s.r.o., Bratislava o kúpu pozemku parcela č. 5400/42 vo výmere 11 685 m² do jej výhradného vlastníctva za cenu 1,00 €/m²,
- II. neodporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer predat' pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 5400/42 vo výmere 11 685 m² pre spoločnosť APF Development, s.r.o., Bratislava na účel vybudovania prístupovej komunikácie z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto okrem iného zabezpečuje výstavbu, údržbu a správu miestnych komunikácií a tým, že spoločnosť APF Development, s.r.o., Bratislava komunikáciu vybuduje, urobí tak namiesto mesta Prievidza, pričom spoločnosť APF Development, s.r.o., Bratislava pri výstavbe komunikácie dodrží projektovú dokumentáciu, ktorá bude prílohou kúpnej zmluvy,
 - b) zriadenie predkupného práva v prospech mesta Prievidza,
 - c) súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie na pozemku parc.č. 5400/42.

číslo: 109/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Aleny Bobokovej, bytom Prievidza, Ul. E. M. Šoltésovej č. 1/7, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 4993/37, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², odčlenenej z parcely č. 4993/1 Geometrickým plánom č. 8/2012. Na predmetnom pozemku sa nachádza stavba prestrešenia nádvoria vo vlastníctve žiadateľky,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 4993/37, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², odčlenenej z parcely č. 4993/1 Geometrickým plánom č. 8/2012 pre Alenu Bobokovú, bytom Prievidza, Ul. E. M. Šoltésovej č. 1/7, a to podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom na skutočnosť, že na žiadanom pozemku sa nachádza stavba prestrešenia nádvoria vo vlastníctve žiadateľky, za cenu 11,62 €/m², na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou.

číslo: 110/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Edmunda Majdana, bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa 14/1, o zriadenie vecného bremena s právom prístupu cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/19 vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu približne 12 m², k pozemku parc.č. 2678/2 vo vlastníctve žiadateľa, na účel vybudovania prístupu k stavbe dvojgaráže,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s právom prístupu cez pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/19 vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, k pozemku parc.č. 2678/2 vo vlastníctve žiadateľa za účelom vybudovania prístupu k stavbe dvojgaráže v prospech vlastníka pozemku parc.č. 2678/2.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 111/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Petra Ďurjaka, Ulica J. Murgaša 10/3, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 1859/1 (zastavané plochy a nádvoria) vo výmere 8 m² - nachádzajúcej sa na Ulici A. Škarvana, za účelom prevádzkovania stánku na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov. (S predchádzajúcim nájomcom – Vlastou Konečnou – ukončila spoločnosť TEZAS, s.r.o., nájomnú zmluvu k 31.12.2011, nakoľko si nájomca neplnil svoje zmluvné povinnosti. Dlžná suma v hodnote 1744,68 € je vymáhaná súdnou cestou).
- II. odporúča primátorke mesta
v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2
rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku, parcela č. 1859/1 (zastavané plochy a nádvoria) vo výmere 8 m², nachádzajúcu sa na Ulici A. Škarvana, na účel prevádzkovania stánku na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou priameho nájmu za podmienok nájomného v minimálnej výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené podľa § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok spôsobom priameho nájmu.

číslo: 112/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť organizácie Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Ul. A. Sládkoviča 5, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 1327/3 (zastavané plochy a nádvoria) a časť pozemku parcela č. 1327/2 (ostatné plochy), spolu vo výmere 299 m², nachádzajúcej sa na Košovskej ceste, na účel umiestnenia stolov a lavičiek pre bezdomovcov a provizórneho skladu (sklad solidarity),
- II. odporúča primátorke mesta
v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2
- rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu pre organizáciu Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Ulica A. Sládkoviča 5, Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela č. 1327/3 (zastavané plochy a nádvoria) a časť pozemku parcela č. 1327/2 (ostatné plochy), spolu vo výmere 299 m², nachádzajúcu sa na Košovskej ceste, na účel umiestnenia stolov a lavičiek pre bezdomovcov a provizórneho skladu (sklad solidarity) a nehnuteľnosť – pozemok parcela č. 1325 (zastavané plochy a nádvoria) vo výmere 311 m², na ktorej sa nachádza budova prenechaná organizácii na charitatívne účely;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu sa nachádza pod a v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti – budovy na parcele č. 1325, súpisné č.10060 na Košovskej ceste 19, ktorá bola organizácii nájomnou zmluvou č. CE 561/2011/NZ/2.3.1 prenajatá na obdobie 30 rokov a nakoľko tak mesto v zmysle § 4, ods. 3, písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení súčasne „plní úlohy na úseku sociálnej pomoci“, čo je v súlade aj s bodom 4.2.3, písm. a) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

môžu byť posudzované najmä nájom nehnuteľného majetku na „sociálne, charitatívne a iné účely“;

- za podmienok nájomného vo výške 1,00 €/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

III. odporúča MsZ

- schváliť pre organizáciu Charita – dom sv. Vincenta, n.o., Ul. A. Sládkoviča 5, Prievidza, nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 1327/3 (zastavané plochy a nádvorie) a časť pozemku parcela č. 1327/2 (ostatné plochy), spolu vo výmere 299 m², nachádzajúcej sa na Košovskej ceste, na účel umiestnenia stolov a lavičiek pre bezdomovcov a provizórneho skladu – sklad solidarity a nehnuteľnosti – pozemok parcela č. 1325 (zastavané plochy a nádvorie) vo výmere 311 m², na ktorej sa nachádza budova prenechaná organizácii na charitatívne účely,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu sa nachádza pod a v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti – budovy na parcele č. 1325 so súpisným číslom 10060 na Košovskej ceste 19, ktorá bola organizácii nájomnou zmluvou č. CE 561/2011/NZ/2.3.1 prenajatá na obdobie 30 rokov a nakoľko tak mesto v zmysle §4, ods. 3, písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení súčasne „plní úlohy na úseku sociálnej pomoci“, čo je v súlade aj s bodom 4.2.3, písm. a) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájom nehnuteľného majetku na „sociálne, charitatívne.....(a iné) účely“,
- za podmienok - nájomného vo výške 1,00 €/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 113/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Branislava Šlabiara, Urbárska ul. 946/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5305/6 (zastavané plochy a nádvorie) vo výmere 10 m², nachádzajúcej sa na Ceste VI. Clementisa, na účel umiestnenia mobilného predajného stánku s predajom sudového vína. (Predchádzajúci nájomca – MIRIA, Mária Ďurtová, Veľkonecpalská ul. č. 925/79, Prievidza – požiadal o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 4/1181/02/2007 ku dňu 01.02.2012 z dôvodu zrušenia prevádzky);

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti Márie Ďurtovej, Veľkonecpalská ul. č. 925/79, Prievidza a ukončiť Nájomnú zmluvu č. 4/1181/02/2007 ku dňu uplynutia 3-mesačnej výpovednej lehoty, t.j. k 30.04.2012;

III. odporúča primátorke mesta

v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2

- rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku, parcela č. 5305/6 (zastavané plochy a nádvorie) vo výmere 10 m², nachádzajúcu sa na Ceste VI. Clementisa, na účel umiestnenia mobilného predajného stánku s predajom sudového vína;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou priameho nájmu;
- a to za podmienok - nájomného v minimálnej výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené podľa § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v platnom znení v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok spôsobom priameho nájmu;

číslo: 114/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Renáty Rakytkovej, Bojnická cesta 593/46, Kanianka, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela č. 2/1 (zastavané plochy a nádvoría), vo výmere 17 m², nachádzajúcej sa na Ul. M. R. Štefánika, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „CAFE DIOSA“ na Ul. M. R. Štefánika II. 124/12 A, Prievidza. (Predchádzajúci nájomca Veronika Balejová, Makovického ul. 14/13, Prievidza považovala nájom za ukončený z titulu, že dňa 29.09.2010 oznámila na MsÚ zrušenie prevádzky. K žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy však pristúpila až po opakovaných výzvach dňa 07.02.2012. V zmysle 1-mesačnej výpovednej lehoty jej tak bol k 07.03.2012 vypočítaný nedoplatok vo výške 365,51 €, o ktorom bude informovaná zaslaním výzvy o úhrade.)
- II. odporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Veroniky Balejovej, Makovického ul. 14/13, Prievidza a ukončiť Nájomnú zmluvu č. 10/2008 ku dňu uplynutia 1-mesačnej výpovednej lehoty, t.j. k 07.03.2012,
- III. odporúča primátorke mesta
v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2
 - rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela č. 2/1 (zastavané plochy a nádvoría), vo výmere 17 m², nachádzajúcu sa na Ulici M. R. Štefánika, pre Renátu Rakytkovú, Bojnická cesta 593/46, Kanianka, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „CAFE DIOSA“ na Ulici M. R. Štefánika II. 124/12 A, Prievidza;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „CAFE DIOSA“, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, a na ktorom bude Renáta Rakytková poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a taktiež v súlade s bodom 4.2.3, písm. h) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa;
 - za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4. príslušného kalendárneho roka a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;
- IV. odporúča MsZ
schváliť
 - nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela č. 2/1 (zastavané plochy a nádvoría), vo výmere 17 m², nachádzajúcej sa na Ul. M. R. Štefánika, pre Renátu Rakytkovú, Bojnická cesta 593/46, Kanianka, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou „CAFE DIOSA“ na Ul. M. R. Štefánika II. 124/12 A, Prievidza,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „CAFE DIOSA“, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, a na ktorom bude Renáta Rakytková poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a taktiež v súlade s bodom 4.2.3, písm. h) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájmy pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa,
- za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4. príslušného kalendárneho roka a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 115/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Kultúrneho a spoločenského strediska Prievidza, príspevkovej organizácie mesta Prievidza, Ul. F. Madvu č. 11, v zast. Mgr. Petrou Štefánikovou, riaditeľkou KaSS, o nájom dvoch tried s chodbou a WC v Základnej škole na Ul. P. Dobšinského č. 746/5 v Prievidzi, k.ú. Prievidza, budova na parc. č. 4865, v rozsahu výmery 205,40 m², na účel prevádzky mestskej knižnice pre verejnosť,

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2

- rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu nebytové priestory – dve triedy, chodbu a WC v Základnej škole na Ul. P. Dobšinského č. 746/5 v Prievidzi, k.ú. Prievidza, budova na parc. č. 4865, v rozsahu výmery 205,40 m², pre Kultúrne a spoločenské stredisko, príspevkovú organizáciu mesta Prievidza, Ul. F. Madvu č. 11, v zast. Mgr. Petrou Štefánikovou, riaditeľkou KaSS, na účel prevádzky mestskej knižnice pre verejnosť,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu,
- za podmienok – nájom na dobu neurčitú, od 01.05.2012 s 3-mesačnou výpovednou lehotou a platbami 1,00 € ročne nájomné za priestory a 146,25 € za energie mesačne zálohovo s vyúčtovaním 1x ročne, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

III. odporúča MsZ
schváliť

- nájom nebytových priestorov – dvoch tried, chodby a WC v Základnej škole na Ul. P. Dobšinského č. 746/5 v Prievidzi, k.ú. Prievidza, budova na parc. č. 4865, v rozsahu výmery 205,40 m², pre Kultúrne a spoločenské stredisko, príspevkovú organizáciu mesta Prievidza, Ul. F. Madvu č. 11, v zast. Mgr. Petrou Štefánikovou, riaditeľkou KaSS, na účel prevádzky mestskej knižnice pre verejnosť,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu,

- za podmienok – nájom na dobu neurčitú, od 01.05.2012 s 3-mesačnou výpovednou lehotou a platbami 1,00 € ročne nájomné za priestory a 146,25 € za energie mesačne zálohovo s vyúčtovaním 1xročne.

číslo: 116/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj areálu bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, t. j. objektu a pozemku v zmysle Doplnku č. 3 k internej smernici č. 65, IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza odpredať nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, areál bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi, a to objekt, súpis. č. 30192 a pozemok, parc. č. 6577/3 vo výmere 4 334 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: sociálne služby alebo zariadenie školského prípadne zdravotníckeho typu alebo na bytové účely,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 310 454,40 €,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.
 Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 Účastníci súťaže berú na vedomie, že na pozemku parc. č. 6577/3 sa nachádzajú inžinierske siete.

číslo: 117/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj oploteného areálu na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, a to nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: administratívna budova súp. č. 10418 na parc. č. 1889, garáž súp. č. 10769 na parcele č. 1891/7, garáž súp. č. 10769 na parcele č. 1891/6 a garáž súp. č. 10769 na parcele súp. č. 1891/5 s príslušenstvom a pozemky: parc. č. 1889 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 278 m², parc. č. 1891/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 1891/6 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², parc. č. 1891/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m² a časti z parc. č. 1891/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 605 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 11/2011 zo dňa 5.5.2011 vypracovaným GEOMETROU, Ing. Dana Gašparovičová, Prievidza ako parcela č. 1891/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 378 m² a parc. č. 1891/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², t.j. pozemky spolu vo výmere 724 m²) v zmysle Doplnku č. 3 k internej smernici č. 65, IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza odpredať oplotený areál na Ul. J. Hollého č. 2 v Prievidzi, a to nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: administratívna budova súp. č. 10418 na parc. č. 1889, garáž súp. č. 10769 na parcele č. 1891/7, garáž súp. č. 10769 na parcele č. 1891/6 a garáž súp. č. 10769 na parcele súp. č. 1891/5 s príslušenstvom a pozemky parc. č. 1889, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 278 m², parc. č. 1891/7 zastavané plochy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č.1891/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², parc. č. 1891/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m² a časti z parc. č. 1891/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 605 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 11/2011 zo dňa 5.5.2011 ako parcela č. 1891/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 378 m² a parc. č. 1891/9 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², t.j. pozemky spolu vo výmere 724 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: objekt bude využívaný na taký účel, ktorý nebude obmedzovať vlastníkov okolitých nehnuteľností,
2. kúpna cena: minimálne vo výške 224 288,00 €,
3. termín úhrady kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Číslo: 118/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka - rekreačná chata Mraznica na parcele č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m², súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom v zmysle Doplnku č. 3 k internej smernici č. 65, IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza;

(*príslušenstvo*: oceľový prístrešok vonkajších schodov, studňa,

vonkajšie úpravy: prípojka vody, domáca vodáreň, žumpa, vonkajšia kanalizácia k žumpe, podzemná pivnica, chodník, vonkajšie schody I., spevnená plocha bet., spevnená plocha z bet. dlažby, vonkajšie schody II., oporný múr z bet. tvárnic, oporný múr betónový, oporný múr z lom. kameňa). Pozemok pod budovou rekreačnej chaty a tiež okolité pozemky nie sú predmetom predaja, nakoľko ich vlastníkom nie je mesto Prievidza. Mesto pri plnení svojich samosprávnych funkcií neuvažuje s využitím predmetnej budovy a náklady na jej prevádzku a údržbu by len zbytočne zaťažovali rozpočet mesta. Všeobecná hodnota nehnuteľností navrhnutých na predaj bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2011 zo dňa 3.5.2011, vypracovaným znaleckou spoločnosťou: AUDING, s. r. o., Bojnická cesta 35, Prievidza metódou polohovej diferenciácie vo výške 42 540,55 €;

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka - rekreačná chata Mraznica na parcele č. 1228, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 89 m², súpisné č. V. 674, orientačné č. 13 s príslušenstvom, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. kúpna cena: minimálne vo výške 34 032,44 € (80 % zo všeobecnej hodnoty predávaných nehnuteľností stanovenej Znaleckým posudkom č. 10/2011 vypracovaným znaleckou spoločnosťou: AUDING, s. r. o., Bojnická cesta 35, Prievidza);

2. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy. Pozemok pod budovou rekreačnej chaty a tiež okolité pozemky nie sú predmetom predaja.

Číslo: 119/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v k. ú. Prievidza parcela č. 7127/34, orná pôda vo výmere 455 m² (v celosti) v zmysle Doplnku č. 3 k internej smernici č. 65, IS – 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza; na účel individuálnej bytovej výstavby,

– pozemok priľahlý k pozemku vo vlastníctve Jána Filipa, bytom Prievidza, Lúčna ul. č. 47/7,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza odpredať pozemok v k.ú. Prievidza parcela č. 7127/34, orná pôda vo výmere 455 m² (v celosti) – pozemok priľahlý k pozemku vo vlastníctve Jána Filipa, bytom Prievidza, Lúčna ul. č. 47/7, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: individuálna bytová výstavba,
2. kúpna cena: minimálne vo výške 28,00 € / m²,
3. termín úhrady kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 120/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na zrušenie uznesenia MsR č. 334/11 zo dňa 20.9.2011, ktorým bolo MsZ odporučené schváliť uplatnenie náhrady za doterajšie užívanie pozemkov u vlastníkov jednotlivých garáží za cenu 2,00 €/m²/rok, a to spätne za obdobie 3 rokov a požiadať primátorku o uzatvorenie nájomných zmlúv s vlastníkmi dočasných stavieb garáží s výškou nájomného 6,00 €/m²/rok na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou;

II. ruší

uznesenie MsR č. 334/11 zo dňa 20.9.2011

číslo: 121/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

opätovnú žiadosť Mgr. Ľubice Bartošovej, bytom Prievidza, Ul. M. Benku 14/8, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza z parcely č. 2857/11, záhrady a z parcely č. 2857/1, ostatné plochy, zapísaných na LV 1 spolu v rozsahu výmery približne 400 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov užívaných žiadateľkou;

II. odkladá

až do doby doriešenia nepovolených stavieb a odstránenia skládok na pozemku vo vlastníctve mesta, nakoľko žiadateľka Mgr. Ľubica Bartosová užíva neoprávnene pozemky mesta a to spôsobom neprípustným z hľadiska hygienického a estetického;

II. žiada právnu kanceláriu

zaslať Mgr. Ľubici Bartošovej, bytom Prievidza, predžalobnú výzvu – pokus o zmier, aby v stanovenej lehote vypratala pozemok vo vlastníctve mesta a súčasne zaplatila náhradu za spätne užívanie s tým, že pokiaľ nevykoná nápravu, mesto sa obráti so svojim nárokom na súd.

číslo: 122/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

vzdane sa Michala Dobiaša členstva v Komisii MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov;

II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zobrať na vedomie vzdane sa Michala Dobiaša členstva v Komisii MsZ pre uplatňovanie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Číslo: 123/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) vzdanie sa Ing. Petry Kobetičovej členstva v Rade školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul., Prievidza,
 - b) návrh, aby do Rady školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul., Prievidza bol za mesto Prievidza delegovaný Juraj Ohradzanský,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu zástupcu mesta v Rade školy pri ZUŠ L. Stančeka, Rastislavova ul., Prievidza tak, že Ing. Petru Kobetičovú nahradí Juraj Ohradzanský.

Číslo: 124/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) vzdanie sa Ing. Petry Kobetičovej členstva v Správnej rade neziskovej organizácie TIK Prievidza,
 - b) návrh, aby za členku Správnej rady neziskovej organizácie TIK Prievidza bola zvolená Katarína Čičmancová,
- II. odporúča MsZ zvoliť Katarínu Čičmancovú za členku Správnej rady neziskovej organizácie TIK Prievidza.

.....
Ing. Petra Kobetičová
overovateľ I.

.....
MUDr. Dušan Magdin
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská
asistentka prednostu MsÚ